

SISTEMI TERRITORIALI

- n°
 Sistema ambientale
- n°
 Sistema residenziale e storico
- n°
 Sistema della città pubblica
- n°
 Sistema industriale

DEFINIZIONE DELLE STRATEGIE

- 1

Rafforzamento della struttura ecologica comunale
attraverso:

implementazione della Rete Ecologica urbana al fine di migliorare i servizi ecosistemici locali
- 2

Potenziamento funzionale della viabilità
attraverso:

interventi volti alla riorganizzazione degli spazi contigui e allo sviluppo della mobilità dolce locale
- 3

Incremento dei servizi ecosistemici
attraverso:

la restituzione a vocazione agricola degli spazi limitrofi al tessuto urbano consolidato
- 4

Incentivare il recupero e la valorizzazione del centro storico
attraverso:

l'individuazione di specifiche modalità attuative per gli edifici del centro che rendano più flessibili gli interventi di recupero
- 5

Completamento del tessuto urbano
attraverso:

la definizione degli ambiti di trasformazione urbana prevedendo specifiche modalità d'intervento ed adeguate misure d'incentivazione.
- 6

Rigenerazione dei comparti
attraverso:

definizione di incentivi volti alla rifunzionalizzazione degli spazi per un miglior inserimento nel contesto urbano
- 7

Maggiore flessibilità d'intervento
attraverso:

incentivi che incoraggino la riqualificazione del patrimonio edilizio esistente, consentendo procedure più semplici, garantire maggiore flessibilità di intervento e libertà funzionale
- 8

Riordino della città pubblica
attraverso:

una revisione dei servizi esistenti finalizzata all'efficientamento dell'offerta dei servizi e a reperire nuovi spazi per nuove esigenze
- 9

Completamento dei servizi esistenti
attraverso:

una valorizzazione degli spazi disponibili al fine di potenziare l'offerta dei servizi alla collettività
- 10

Promozione della mobilità lenta
attraverso:

l'incremento della reticolarità ciclopedonale locale, grazie ad una struttura collegata e inserita nella rete intercomunale
- 11

Definizione di un addensamento commerciale
attraverso:

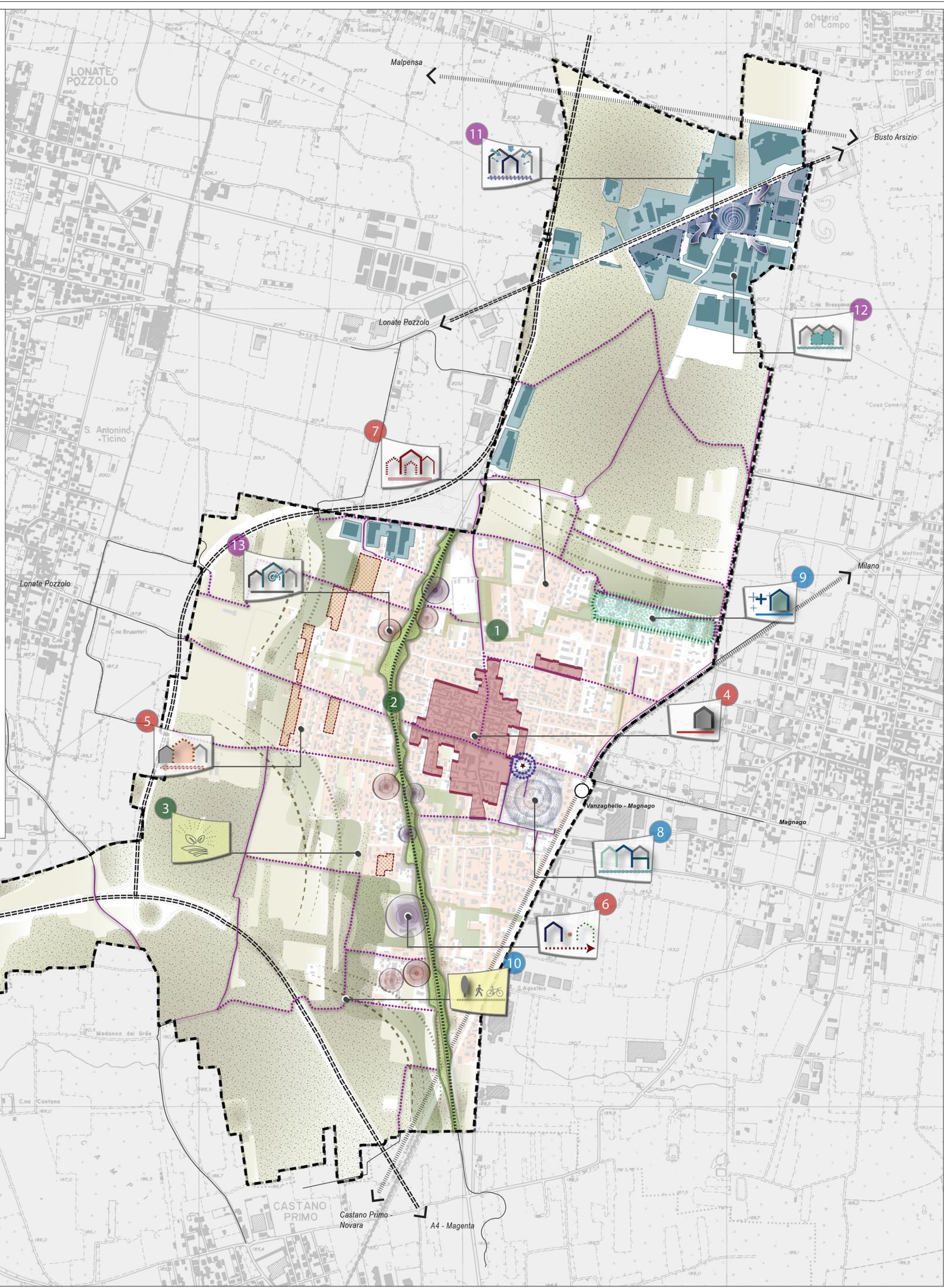
incentivi volti all'inserimento di attività commerciali con una riqualificazione del comparto
- 12

Incremento della flessibilità dei comparti produttivi
attraverso:

una maggiore flessibilità nelle destinazioni d'uso
- 13

Migliorare l'inserimento urbano delle funzioni
attraverso:

interventi volti alla tutela paesaggistica locale cercando una maggiore compatibilità tra i vari comparti urbani



COMUNE DI VANZAGHELLO
(Città metropolitana di Milano)

PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO
ai sensi della Legge Regionale per il Governo del Territorio del 11/03/2005 n°12

DOCUMENTO DI PIANO

Oggetto: CARTA DELLE STRATEGIE DI PIANO

Gruppo di lavoro PGT:
Urbanistica:
UrbanLab di Giovanni Sciuto
Licia Morenghi
con: Rasesa Samuele

Valutazione Ambientale Strategica
Studio EMYS

Studio Geologico
Andrea Brambati

Sindaco
Arconte Gatti

Vicesindaco
Francesco Grigolon

Assessore all'urbanistica
Claudio Zara

Segretario comunale
Daniela Sacco

Responsabile Settore Area Tecnica
Carlo Maccauso

Gruppo di lavoro ufficio tecnico
Monica Bernardinello

Scala grafica

Data
Dicembre 2021

Disegnato:
DT10

- Territorio agricolo
- Boschi
- Tessuto urbano consolidato
- Tessuto industriale
- Infrastrutture territoriali
- Percorsi ciclabili esistenti
- Percorsi a supporto della rete ciclabile esistente