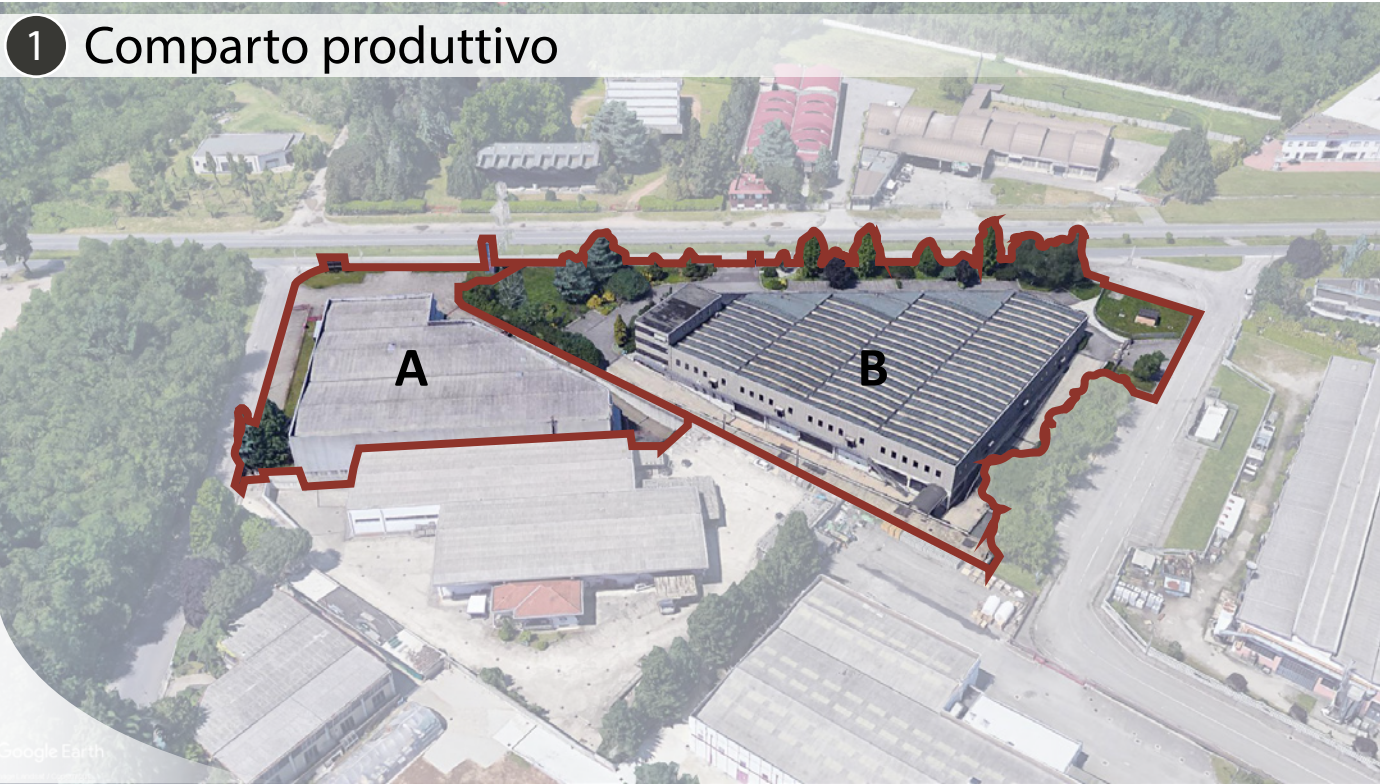
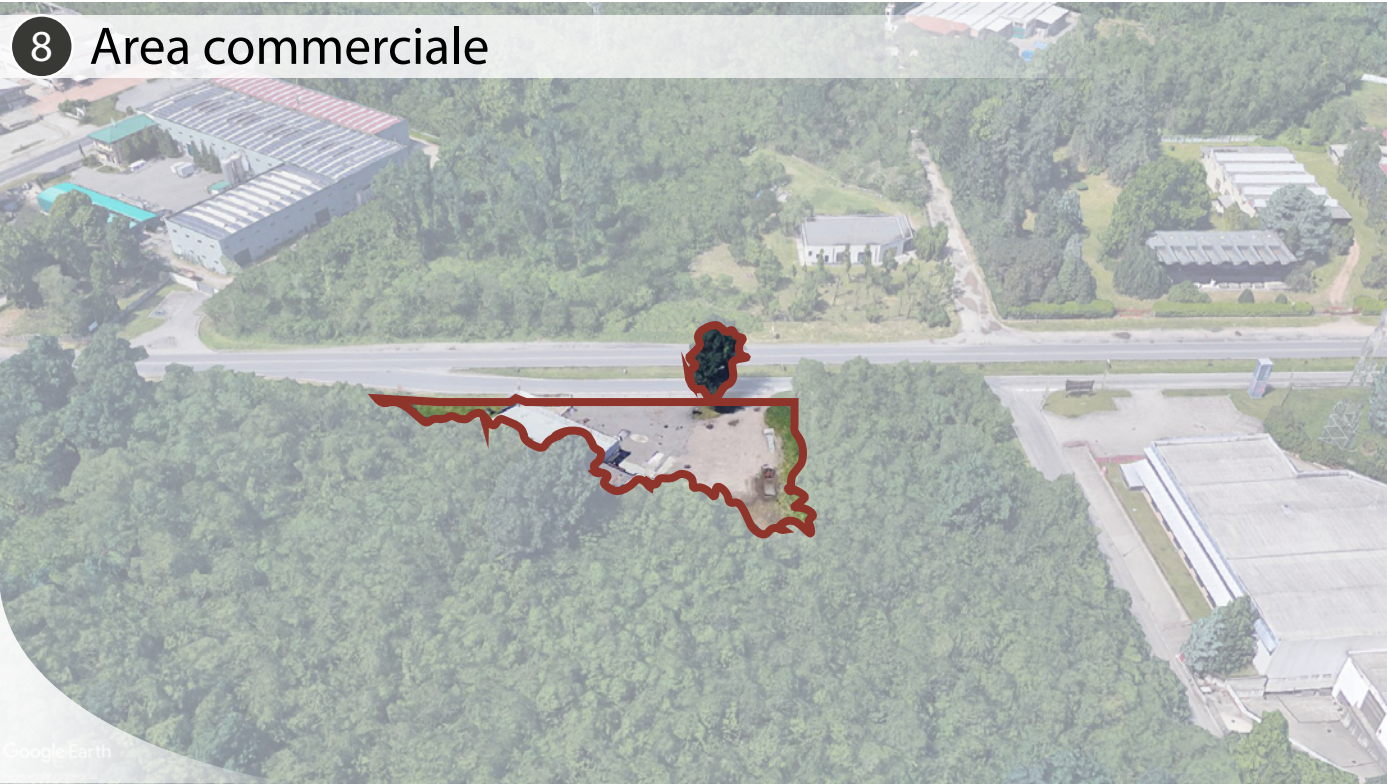




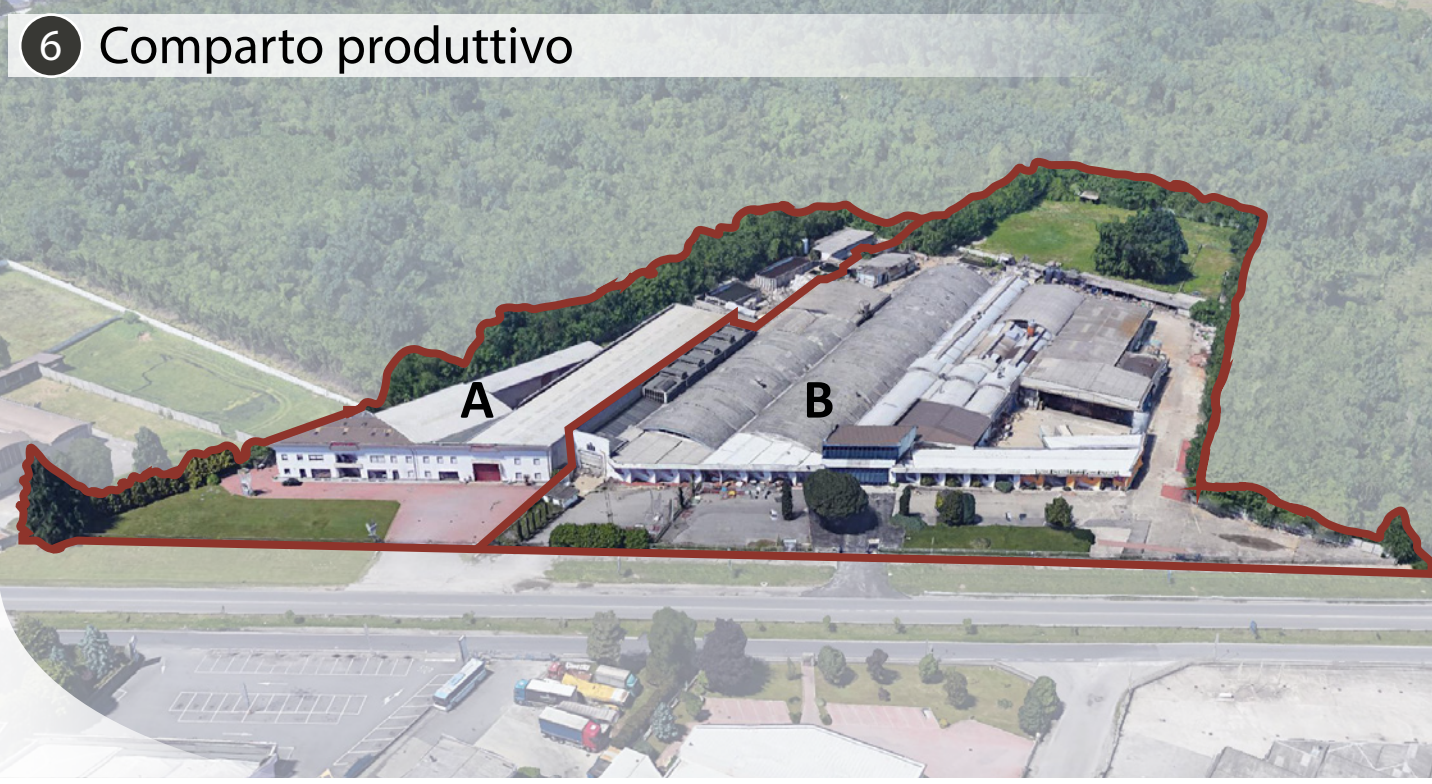
Parametri	Valori	
	Lotto A	Lotto B
Tipologia di Attività	Misto: spazio espositivo e attività produttiva	Attività produttiva
Superficie Territoriale (St)	5360 m²	10.750 m²
Superficie lorda (SL)	4.760 m²	4.401 m²
Superficie coperta (Sc)	2.380 m²	4.001 m²
Superficie a parcheggio	898 m²	1.326 m²



Parametri	Valori	
	Lotto A	Lotto B
Tipologia di Attività	Esercizi commerciali (vendita dettaglio e somministrazione)	
Superficie Territoriale (St)	2.600 m²	
Superficie lorda (SL)	545 m²	
Superficie coperta (Sc)	545 m²	
Superficie a parcheggio	1.404 m²	



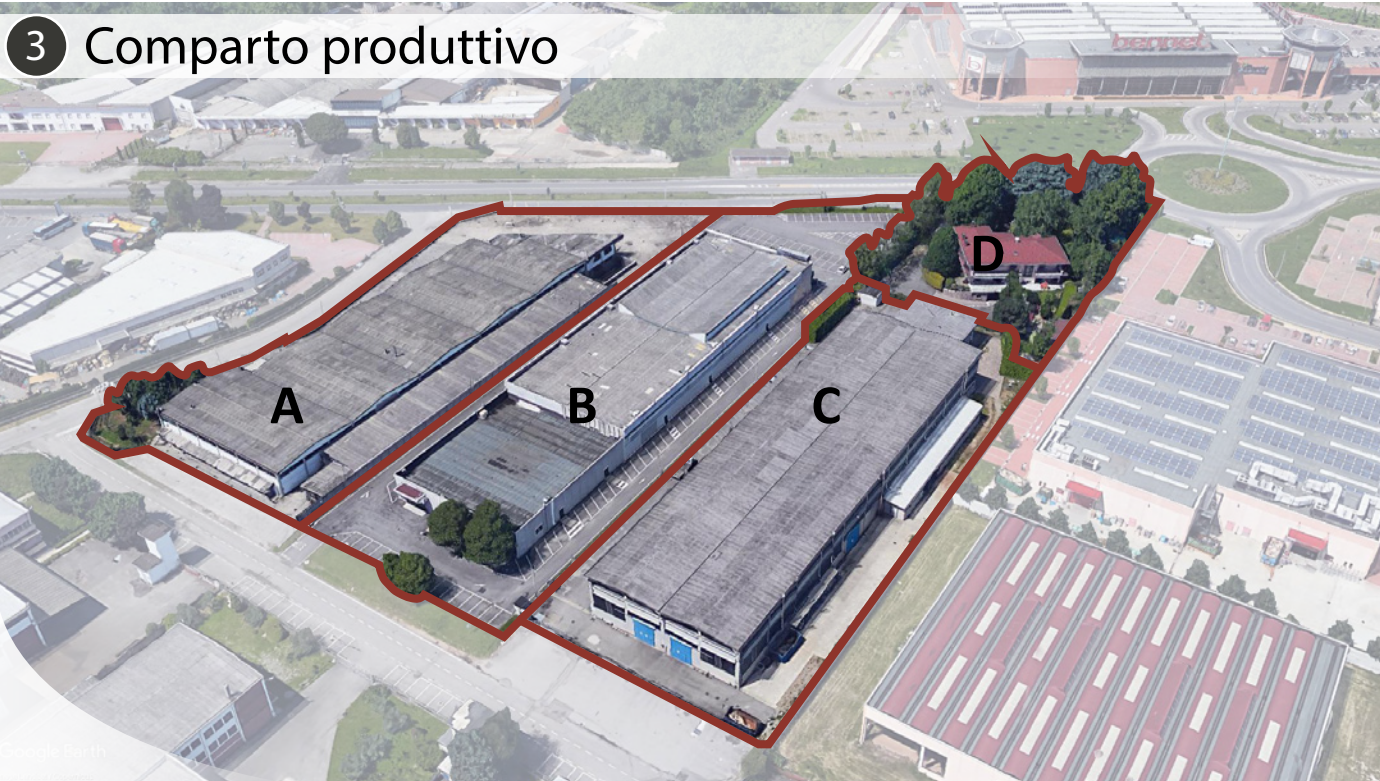
Parametri	Valori		
	Lotto A	Lotto B	Lotto C
Tipologia di Attività	Attività produttiva	Attività produttiva	Artigianato
Superficie Territoriale (St)	11.775 m²	7.573 m²	9.268 m²
Superficie lorda (SL)	1.511 m²	1.976 m²	2.767 m²
Superficie coperta (Sc)	1.511 m²	1.976 m²	2.767 m²
Superficie a parcheggio	-	1.645 m²	1.607 m²



Parametri	Valori	
	Lotto A	Lotto B
Tipologia di Attività	Misto: spazio espositivo e attività produttiva	Misto: spazio espositivo e attività produttiva
Superficie Territoriale (St)	6.475 m²	26.055 m²
Superficie lorda (SL)	3.796 m²	10.933 m²
Superficie coperta (Sc)	2.898 m²	10.933 m²
Superficie a parcheggio	1.378 m²	3.194 m²



Parametri	Valori			
	Lotto A	Lotto B	Lotto C	Lotto D
Tipologia di Attività	Residenziale	Attività commerciale	Artigianato	Misto: spazio espositivo e attività produttiva
Superficie Territoriale (St)	1.046 m²	2.134 m²	3.402 m²	4.749 m²
Superficie lorda (SL)	486 m²	1.188 m²	950 m²	2.207 m²
Superficie coperta (Sc)	243 m²	1.257m²	789 m²	1.865 m²
Superficie a parcheggio	-	-	1.490 m²	813 m²



Parametri	Valori			
	Lotto A	Lotto B	Lotto C	Lotto D
Tipologia di Attività	Produttivo	Attività commerciale	Produttivo	Residenza
Superficie Territoriale (St)	7.844 m²	6.713 m²	6.800 m²	3.446 m²
Superficie lorda (SL)	4.416 m²	3.437 m²	3.829 m²	636 m²
Superficie coperta (Sc)	4.096 m²	3.437 m²	3.563 m²	354 m²
Superficie a parcheggio	1.673 m²	2.847 m²	1.464 m²	-



Parametri	Valori	
	Lotto A	Lotto B
Tipologia di Attività	Attività commerciale	Attività commerciale
Superficie Territoriale (St)	6.837 m²	5.547 m²
Superficie lorda (SL)	3.337 m²	1.116 m²
Superficie coperta (Sc)	3.337 m²	1.116 m²
Superficie a parcheggio	3.500 m²	2.333 m²



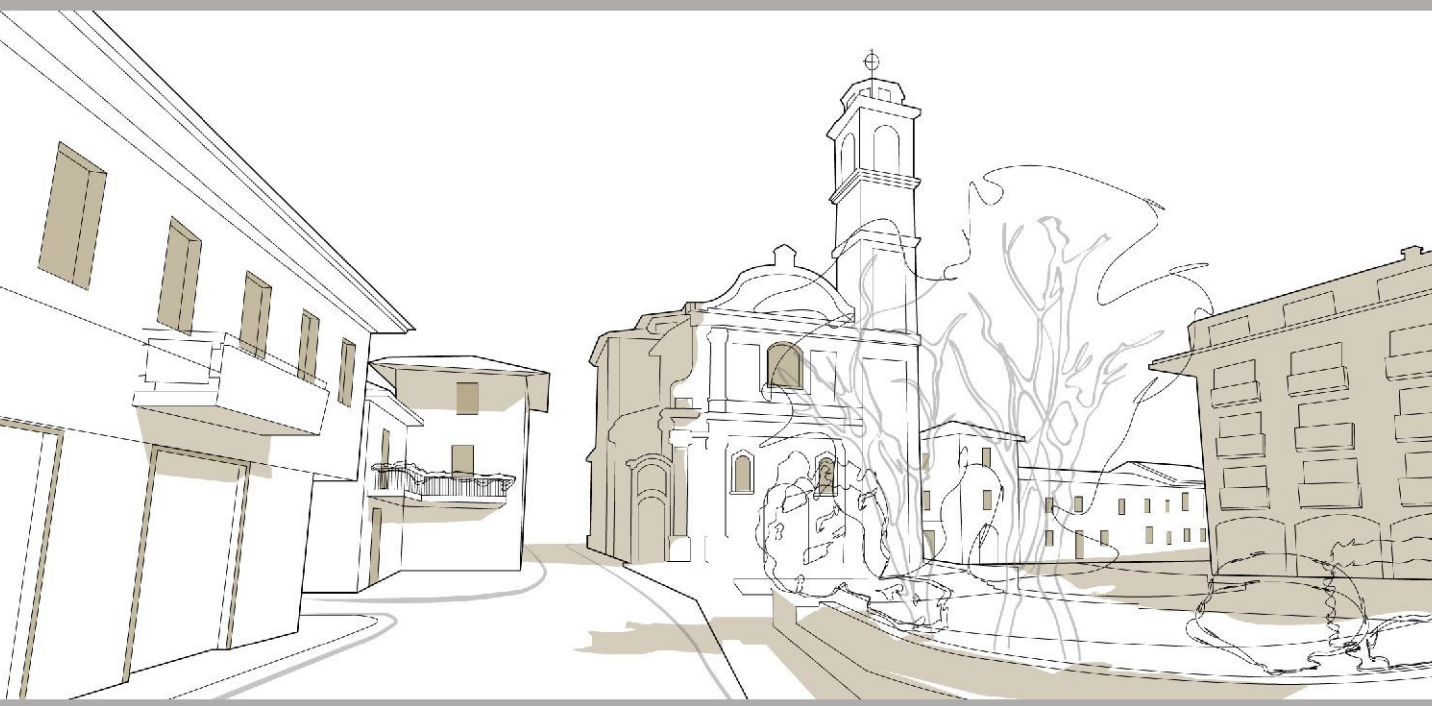
Parametri	Valori	
	Lotto A	Lotto B
Tipologia di Attività	Attività commerciale	
Superficie Territoriale (St)	42.175 m²	
Superficie lorda (SL)	18.834 m²	
Superficie coperta (Sc)	14.367 m²	
Superficie a parcheggio	18.237 m² (scoperti) + 4.644m² (coperti) = 22.881 m²	

Superfici totali	
Parametri	Valori
Superficie Territoriale (St)	170.519 m²
Superficie lorda (SL)	71.125 m²
Superficie coperta (Sc)	61.435 m²
Superficie a parcheggio	27.853 m²



COMUNE DI
VANZAGHELLO
(Città metropolitana di Milano)

PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO
ai sensi della Legge Regionale per il Governo del Territorio del 11/03/2005 n°12



DOCUMENTO DI PIANO

Oggetto: ANALISI COMPARTO "QUATTRO STRADE"

Gruppo di lavoro PGT: Urbanistica: UrbanLab di Giovanni Sciuto Licia Morengi con: Rasera Samuele	Sindaco Arcante Gatti Vicesindaco Francesco Grigolon Assessore all' urbanistica Claudio Zara	Segretario comunale Daniela Sacco Responsabile Settore Area Tecnica Carlo Maccauso Gruppo di lavoro ufficio tecnico Monica Bernardinello
--	---	---