

	COMUNE DI VANZAGHELLO	C.C.	15	03/05/2012
oggetto: APPROVAZIONE ALIQUOTE E DETRAZIONI DELL'IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA (IMU) - ANNO 2012				

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

Sessione **ORDINARIA**, seduta pubblica di 1^a Convocazione.

L'anno duemiladodici, addì tre del mese di maggio con inizio alle ore ventuno e quindici nella sala delle adunanze.

Previa osservanza di tutte le formalità prescritte dalla vigente normativa, vennero oggi convocati a seduta i Consiglieri Comunali.

All'appello risultano:

Cognome e Nome	Presente
1. GUALDONI Gian Battista - Sindaco	Sì
2. VITALI Maurizio - Assessore	Sì
3. RIVOLTA Maurizio - Assessore	Sì
4. MONTAGNANA Danilo - Assessore	Sì
5. GIANI Leopoldo Angelo - Assessore	Sì
6. BAIO Bruno - Consigliere	Sì
7. TORRETTA Tiziano Franco - Vice Sindaco	Sì
8. ASTORI Maria Grazia - Consigliere	Sì
9. SIMONTACCHI Dario - Consigliere	Sì
10. PAVANI Alessandra - Consigliere	Sì
11. CATALANO Emanuele Fabrizio - Assessore	Sì
12. GALLI Maria Chiara - Consigliere	Sì
13. GARASCIA Emilio Mario - Consigliere	Sì
14. MILANI Ermenegildo Giovanni - Consigliere	No
15. GATTI Arconte - Consigliere	No
16. VITALI Teresa - Consigliere	Sì
17. RUDONI Alessio - Consigliere	No
Totale Presenti:	14
Totale Assenti:	3

Assiste il Segretario Comunale Signor **MIRAGLIA Dott. Dante** il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti il Signor **GUALDONI Dott. Gian Battista** - Sindaco assume la Presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato.

Sulla deliberazione relativa all'oggetto, vengono espressi i seguenti pareri ai sensi degli artt. 49, 1° comma e 151, 4° comma del D.Lgs. 18/08/2000 n. 267:

<i>Parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica</i>	IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO INTERESSATO F.TO PURICELLI Rag. Angelo -----
<i>Parere favorevole in ordine alla regolarità contabile</i>	IL RESPONSABILE DI RAGIONERIA NON NECESSITA -----

La trascrizione della registrazione audio del dibattito relativa alla presente deliberazione è parte integrante della medesima ed è a questa documentalmente allegata.

IL CONSIGLIO COMUNALE

Visto l'art. 13 del D.L. n. 201 del 6 dicembre 2011, convertito nella Legge n. 214 del 22 dicembre 2011, recante la disciplina dell'Imposta municipale propria, la cui entrata in vigore viene anticipata all'annualità 2012;

Visto il D.Lgs. n. 23 del 14 marzo 2011, recante "Disposizioni in materia di federalismo Fiscale Municipale" ed in particolare gli articoli 9 e 14 in materia di Imposta municipale propria;

Visto l'art. 13, c. 13, del D.L. n. 201 del 6 dicembre 2011, convertito nella Legge n. 214 del 22 dicembre 2011, che stabilisce la vigenza delle disposizioni di cui all'art. 14, comma 6, del D.Lgs. 23/2011, in cui si conferma la potestà regolamentare in materia di entrate degli enti locali di cui agli articoli 52 e 59 del D.Lgs. n. 446/1997 anche per l'IMU;

Visto l'art. 52 del D.Lgs. 446/1997, secondo cui le province ed i comuni possono disciplinare con regolamento le proprie entrate, anche tributarie, salvo per quanto attiene alla individuazione e definizione delle fattispecie imponibili, dei soggetti passivi e della aliquota massima dei singoli tributi, nel rispetto delle esigenze di semplificazione degli adempimenti dei contribuenti;

Visto l'art. 13, comma 6, del D.L. n. 201/2011 convertito nella Legge n. 214/2011, secondo cui i Comuni possono modificare l'aliquota di base dell'imposta, pari al 0,76 per cento, sino a 0,3 punti percentuali in aumento o in diminuzione;

Visto l'art. 13, comma 7, del D.L. n. 201/2011 convertito nella Legge n. 214/2011, secondo cui i Comuni possono modificare l'aliquota ridotta dell'imposta per l'abitazione principale e per le relative pertinenze, pari al 0,4 per cento, sino a 0,2 punti percentuali in aumento o in diminuzione;

Visto l'art. 13, comma 10, del D.L. n. 201/2011 convertito nella Legge n. 214/2011, secondo cui:

- dall'imposta dovuta per l'unità immobiliare adibita ad abitazione principale del soggetto passivo e per le relative pertinenze si detraggono, fino a concorrenza del suo ammontare, euro 200 rapportati al periodo dell'anno durante il quale si protrae tale destinazione;

- per gli anni 2012 e 2013, la detrazione di cui al punto precedente è maggiorata di 50 euro per ciascun figlio di età non superiore a 26 anni, purché dimorante abitualmente e residente anagraficamente nell'unità immobiliare adibita ad abitazione principale; l'importo complessivo della maggiorazione, al netto della detrazione di base, non può superare l'importo massimo di euro 400;

- i comuni possono disporre l'elevazione dell'importo della detrazione, fino a concorrenza dell'imposta dovuta, nel rispetto dell'equilibrio di bilancio; in tal caso il Comune che ha adottato detta deliberazione non può stabilire un'aliquota superiore a quella ordinaria per le unità immobiliari tenute a disposizione;

Visto l'art. 29, comma 16 quater del D.L. 216/2011 convertito in Legge 14/2012, che ha posticipato al 30 giugno 2012 il termine per la deliberazione del bilancio di previsione 2012 da parte degli enti locali;

Visto il “Regolamento comunale per l’applicazione dell’Imposta municipale propria”, approvato con delibera n. 14 del 03/05/2012;

Visto il D.Lgs. 267/2000

Visto lo Statuto Comunale;

Visto il Regolamento comunale di contabilità;

Con voti n. 12 favorevoli e n. 2 contrari (GARASCIA Emilio Mario e VITALI Teresa), resi nei modi di Legge;

DELIBERA

- di approvare per l’annualità 2012 le aliquote da applicare all’Imposta municipale propria come indicate nella seguente tabella:

<i>Tipologia imponibile</i>	<i>Aliquota</i>
Abitazioni principali e relativa pertinenza	0,4 %
Fabbricati rurali ad uso strumentale di cui all’art. 9, comma 3-bis, del D.L. 557/1993	0,2 %
Fabbricati concessi in comodato d’uso gratuito a parenti entro il secondo grado	0,76%
Fabbricati posseduti da anziani o disabili che acquisiscono la residenza in istituti di ricovero o sanitari a seguito di ricovero permanente, a condizione che l’immobile non risulti locato	0,4 %
Altri fabbricati	1,06 %
Aree fabbricabili	1,06 %
Terreni Agricoli	1,06 %

- di stabilire, per l’annualità 2012, in € 200,00 la detrazione base prevista dall’art. 13, comma 10, del D.L. n. 201/2011 convertito nella Legge n. 214/2011 per l’abitazione principale;
- di dare atto che per gli anni 2012 e 2013, la detrazione di cui al punto precedente è maggiorata di 50 euro per ciascun figlio di età non superiore a 26 anni, purché dimorante abitualmente e residente anagraficamente nell’unità immobiliare adibita ad abitazione principale; l’importo complessivo della maggiorazione, al netto della detrazione di base, non può superare l’importo massimo di euro 400;
- di delegare il Responsabile del Servizio Tributi a trasmettere copia della presente delibera al Ministero dell’Economia e delle Finanze, Dipartimento delle finanze, nei termini indicati dall’art. 13, c. 15, del D.L. n. 201 del 6 dicembre 2011, convertito nella Legge n. 214 del 22 dicembre 2011, con le modalità stabilite nello specifico decreto del Ministero dell’Economia e delle Finanze, di concerto con il Ministero dell’interno, richiamato in detta norma;

A questo punto,

IL CONSIGLIO COMUNALE

In relazione all’urgenza:

Con voti n. 12 favorevoli e n. 2 contrari (GARASCIA Emilio Mario e VITALI Teresa), resi nei modi di Legge;

d e l i b e r a

- di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. 18/08/2000 n. 267.

Letto, confermato e sottoscritto.

In originali firmati

IL SINDACO
F.to GUALDONI Gian Battista

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to MIRAGLIA Dott. Dante

RELAZIONE DI PUBBLICAZIONE

Vanzaghello, li 14/05/2012

La suesesa deliberazione:

ai sensi dell'art. 124, comma primo, d.Lgs. 18/8/2000, n. 267, viene oggi pubblicata all'Albo Pretorio e vi rimarrà fino al 28/05/2012

IL RESPONSABILE DELL'ALBO
F.to RE FERRE' Dott.ssa Laura

E' copia conforme all'originale, in carta semplice, per uso amministrativo.

Li, _____

IL RESPONSABILE AREA AMMINISTRATIVA
(RE FERRE' dott. Laura)

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

La presente deliberazione è divenuta esecutiva ai sensi dell'art. 134, comma 3, del D.Lgs. n. 267/2000:

il 24/05/2012..decorsi 10 giorni dalla pubblicazione:

in quanto non è intervenuto nei termini prescritti un provvedimento di annullamento.

Vanzaghello, li

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to MIRAGLIA Dott. Dante
