

	COMUNE DI VANZAGHELLO	C.C.	26	23/06/2022
<p>Oggetto: CONTRODEDUZIONI ALLE OSSERVAZIONI ED APPROVAZIONE DEL NUOVO PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO P.G.T., DELLA COMPONENTE GEOLOGICA IDROGEOLOGICA E SISMICA DEL P.G.T. E RELATIVI ATTI CONNESSI, AI SENSI DELLA L.R.12/2005 E S.M.I.</p>				

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

Sessione **ORDINARIA**, seduta pubblica di 1[^] Convocazione.

L'anno **duemilaventidue**, addì **ventitre** del mese di **giugno** con inizio alle ore **diciannove e trenta** nella sala delle adunanze.

Previa osservanza di tutte le formalità prescritte dalla vigente normativa, vennero oggi convocati a seduta i Consiglieri Comunali.

All'appello risultano:

Cognome e Nome	Presente
1. GATTI Arconte - Presidente	Sì
2. ZARA Edoardo - Consigliere	Sì
3. MIRIANI Martina - Consigliere	Sì
4. GATTI Emanuele - Consigliere	Sì
5. VALCESCHINI Federico - Consigliere	No (Giust.)
6. GIUGLIANO Doris - Assessore	Sì
7. GIUDICI Simona - Assessore	Sì
8. ZARA Claudio - Assessore	Sì
9. GRIGOLON Francesco - Vice Sindaco	Sì
10. GUALDONI Gian Battista - Consigliere	Sì
11. MONTAGNANA Danilo - Consigliere	Sì
12. CAZZOLA Elisa - Consigliere	Sì
13. RIVOLTA Maurizio - Consigliere	Sì
Totale Presenti:	12
Totale Assenti:	1

Assiste il Segretario Generale **Dott.ssa Daniela SACCO** che provvede alla redazione del presente verbale. Essendo legale il numero degli intervenuti, **Arconte GATTI**- Sindaco assume la Presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato.

COMUNE DI VANZAGHELLO
Deliberazione del Consiglio Comunale
n. 26 del 23/06/2022

Vista la proposta deliberativa ad oggetto:

CONTRODEDUZIONI ALLE OSSERVAZIONI ED APPROVAZIONE DEL NUOVO PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO P.G.T., DELLA COMPONENTE GEOLOGICA IDROGEOLOGICA E SISMICA DEL P.G.T. E RELATIVI ATTI CONNESSI, AI SENSI DELLA L.R.12/2005 E S.M.I.

Visti i pareri favorevoli ai sensi degli ex art. 49 e 147 bis del D.Lgs. 267/2000, allegati;

Visto l'art. 42 del D.Lgs. 267/2000;

Udito l'intervento del Segretario generale, il quale rammenta a tutti i Consiglieri comunali l'obbligo di astensione di cui all'art. 78, co. 2, del D. Lgs. n. 267/2000 di cui procede a dare lettura;

Rilevato che il Segretario generale provvede a distribuire a ciascun Consigliere comunale un modulo di dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà ex art. 47 del DPR n. 445/2000 in relazione alle previsioni di cui all'art. 78, co. 2, del D. Lgs. n. 267/2000, e procede a fornire i chiarimenti richiesti in ordine alla compilazione;

Preso atto che tutti i moduli di autodichiarazione, debitamente compilati e sottoscritti da tutti i Consiglieri comunali, vengono consegnati e visionati dal Segretario generale, depositati agli atti;

Udita l'illustrazione della variante generale al PGT da parte dell'Assessore Claudio Zara;

Uditi gli ulteriori chiarimenti da parte del professionista incaricato della redazione della variante generale al PGT Arch. Giovanni Sciuto, che viene invitato a relazione in merito;

OSSERVAZIONI DA PARTE DEI CITTADINI, DELLE PARTI SOCIALI ED ECONOMICHE

Udita la mozione d'ordine presentata dal Capogruppo di maggioranza Consigliere Emanuele Gatti, il quale propone di posticipare alla fine la discussione e votazione delle controdeduzioni all'osservazione n. 13 (che si compone di 11 punti, con corrispondenti 11 schede di controdeduzione);

Si pone in votazione la mozione d'ordine che riporta il seguente esito:

con 4 astenuti (GUALDONI, MONTAGNANA, CAZZOLA e RIVOLTA) e n. 8 favorevoli, espressi per alzata di mano dai 12 componenti del Consiglio comunale presenti, su n. 13 assegnati ed in carica accertati e proclamati dal Presidente.

La mozione d'ordine viene accolta.

Uditi gli interventi, come da verbale della seduta;

Preso atto dei Consiglieri che, ai sensi dell'art. 78, co. 2, del D. Lgs. n. 267/2000, si sono astenuti dal prendere parte alla discussione e alla votazione di singole osservazioni, come da Allegato "Controdeduzioni alle osservazioni – Votazione";

Si pongono in votazione le osservazioni relative alla Variante generale agli atti costituente il Piano di Governo del Territorio (PGT), così come controdedotte, secondo quanto indicato nell'elaborato tecnico denominato "SCHEDE DI CONTRODEDUZIONE ALLE OSSERVAZIONI ALLA VARIANTE GENERALE AGLI ATTI COSTITUENTI IL PIANO DEL GOVERNO DEL TERRITORIO (P.G.T.)", in forza di istruttoria svolta dagli estensori del piano e dagli uffici, illustrate alla Giunta Comunale, mediante singole votazioni in forma palese per alzata di mano, con l'esito riportato nell'Allegato "Controdeduzioni alle osservazioni – Votazione";

PARERI DEGLI ENTI

Udita l'illustrazione dei pareri degli Enti da parte dell'Assessore Claudio Zara;

Uditi gli interventi, come da verbale della seduta;

Si pongono in votazione i recepimenti dei pareri degli Enti relativi alla Variante generale agli atti costituente il Piano di Governo del Territorio (PGT), secondo quanto indicato dell'elaborato tecnico denominato "SCHEDE DI RECEPIMENTO DEI PARERI PERVENUTI PER LA COMPATIBILITÀ DEL P.G.T.", in forza di istruttoria svolta dagli estensori del piano e dagli uffici, illustrate alla Giunta Comunale, mediante singole votazioni in forma palese per alzata di mano, col seguente esito:

- **nota A.R.P.A. Lombardia**, rubricata al prot n.1253 del 04/02/2022, allegata quale parte integrante e sostanziale del presente atto

Scheda 1

Con voti favorevoli n. 12, espressi per alzata di mano dai 12 componenti del Consiglio comunale presenti, su n. 13 assegnati ed in carica accertati e proclamati dal Presidente

Esito votazione: Recepimento

- **parere di A.T.S.**, rubricato al prot n. 2345 del 04/03/2022, allegato quale parte integrante e sostanziale del presente atto

Scheda 2.1, Scheda 2.2, Scheda 2.3, Scheda 2.4, Scheda 2.5 e Scheda 2.6

Con voti favorevoli n. 12, espressi per alzata di mano dai 12 componenti del Consiglio comunale presenti, su n. 13 assegnati ed in carica accertati e proclamati dal Presidente

Esito votazione: Recepimento

- **parere del Parco Lombardo della Valle del Ticino** di conformità al PTC di cui alla D.C.G. n. 61 del 10/05/2022, rubricato al prot n. 5115 del 12/05/2022 allegato quale parte integrante e sostanziale del presente atto, nonché parere del Parco Lombardo della Valle del Ticino di conformità al PTC di cui alla D.C.G. n. 73 del 31/05/2022 "PARERE DI CONFORMITÀ AL PTC IN MERITO ALLA VARIANTE DI PGT DEL COMUNE DI VANZAGHELLO - ESAME ELABORATO RR03 VALUTAZIONE DEI NUCLEI CASCINALI", rubricato al prot. n. 5953 del 03/06/2022 allegato quale parte integrante al presente atto,

Scheda 3.1, Scheda 3.2, Scheda 3.3 e Scheda 3.4

Con voti favorevoli n. 12, espressi per alzata di mano dai 12 componenti del Consiglio comunale presenti, su n. 13 assegnati ed in carica accertati e proclamati dal Presidente

Esito votazione: Recepimento

- **Decreto del Sindaco Metropolitano** n. 96/2022 del 19/05/2022 "Valutazione di compatibilità condizionata con il Piano Territoriale Metropolitano (P.T.M.) ai sensi della L.R. n.12/2005 della variante generale al Piano di Governo del Territorio adottata con Delibera di CC N.55 DEL 30/12/2021, pervenuto al Comune in data 23/05/2022, rubricato al prot. n. 5485

Scheda 4.1, Scheda 4.2, Scheda 4.3, Scheda 4.4, Scheda 4.5 e Scheda 4.6

Con voti favorevoli n. 12, espressi per alzata di mano dai 12 componenti del Consiglio comunale presenti, su n. 13 assegnati ed in carica accertati e proclamati dal Presidente

Esito votazione: Recepimento

Si pone in votazione l'approvazione definitiva della proposta di deliberazione complessiva avente ad oggetto: CONTRODEDUZIONI ALLE OSSERVAZIONI ED APPROVAZIONE DEL NUOVO PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO P.G.T., DELLA COMPONENTE GEOLOGICA IDROGEOLOGICA E SISMICA DEL P.G.T. E RELATIVI ATTI CONNESSI, AI SENSI DELLA L.R.12/2005 E S.M.I.:

Documento prodotto con sistema automatizzato del Comune di Vanzaghella. Responsabile Procedimento: Ufficio Segreteria (D.Lgs. n. 39/93 art.3). La presente copia è destinata unicamente alla pubblicazione sull'albo pretorio on-line

Presenti n. 12

Votanti n. 12

Voti Favorevoli n. 8

Voti contrari n. 4 (GUALDONI, MONTAGNANA, CAZZOLA e RIVOLTA)

espressi per alzata di mano dai 12 componenti del Consiglio comunale presenti, su n. 13 assegnati ed in carica accertati e proclamati dal Presidente

D E L I B E R A

Di **approvare** l'allegata proposta deliberativa ad oggetto:

CONTRODEDUZIONI ALLE OSSERVAZIONI ED APPROVAZIONE DEL NUOVO PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO P.G.T., DELLA COMPONENTE GEOLOGICA IDROGEOLOGICA E SISMICA DEL P.G.T. E RELATIVI ATTI CONNESSI, AI SENSI DELLA L.R.12/2005 E S.M.I.

Letto, approvato e sottoscritto

IL SINDACO
Firmato digitalmente

Arconte GATTI

IL SEGRETARIO GENERALE
Firmato digitalmente

Dott.ssa Daniela SACCO

ALLEGATO

OGGETTO: CONTRODEDUZIONI ALLE OSSERVAZIONI ED APPROVAZIONE DEL NUOVO PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO P.G.T., DELLA COMPONENTE GEOLOGICA IDROGEOLOGICA E SISMICA DEL P.G.T. E RELATIVI ATTI CONNESSI, AI SENSI DELLA L.R.12/2005 E S.M.I.

Responsabile: Ing. MACCAUSO Carlo

Ufficio: EDILIZIA PRIVATA

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

PREMESSO CHE:

- il Comune di Vanzaghello ha approvato con deliberazione di [Consiglio Comunale n.4 del 08/02/2008](#) il Piano di Governo del Territorio ai sensi della [legge regionale 12/2005](#);
- gli atti del PGT hanno acquisito efficacia con la pubblicazione sul [Bollettino Ufficiale della Regione Lombardia \(BURL\) Serie Inserzioni e Concorsi n.19 del 07/05/2008](#);
- con deliberazione di [Consiglio Comunale n.30 del 22/09/2008](#) l'Amministrazione ha rettificato il Piano di Governo del Territorio precedentemente approvato;
- con deliberazione di Consiglio Comunale n.5 del 24/04/2013 l'Amministrazione ha approvato la variante parziale al Piano di Governo del Territorio e gli atti costituenti il PGT hanno acquisito efficacia con la pubblicazione sul [Bollettino Ufficiale della Regione Lombardia \(BURL\) Serie Inserzioni e Concorsi n. 25 del 19/06/2013](#);
- il Documento di Piano, prorogato con deliberazione di Consiglio Comunale n.24 del 19/06/2018 fino al 30/05/2019, risulta scaduto;
- con deliberazione n. 26 del 6 giugno 2019 il Consiglio Comunale ha approvato l'aggiornamento al Documento Unico di Programmazione (DUP) 2019-2021 dove, alla voce "Territorio", emerge l'intenzione di avviare il procedimento per la variante generale del P.G.T.;
- con deliberazione di Giunta Comunale n.151 del 19/11/2019, si è stabilito di:
 - avviare il procedimento di variante al vigente P.G.T. e di adeguare il Piano ai principi enunciati nella L.R. n. 31/2014;
 - di procedere all'adeguamento dello Studio Geologico, Idrogeologico e Sismico dell'intero territorio comunale ai sensi della normativa vigente;
 - di avviare il procedimento di Valutazione Ambientale Strategica ai sensi dell'art.4 della L.R. n. 12/2005;
- in data 11/12/2019 è stato dato "Avviso di Avvio del procedimento per la redazione di variante del Piano di Governo del Territorio (P.G.T.) del Comune di Vanzaghello", fissando il termine del 28 febbraio 2020 per la presentazione di istanze, suggerimenti e proposte, ai sensi degli articoli 12, 13 e 26 della LR12/05 e ss.mm.ii;
- l'avviso di avvio del procedimento, ai sensi dell'art. 13 comma 2 della Legge regionale 11 marzo 2005 n.12, è stato pubblicato sull'albo pretorio dal 16/12/2019 al 13/02/2020, e sul quotidiano locale "AVVENIRE ED. LOMBARDIA" del 10/01/2020;
- con determinazione del Responsabile del Servizio Tecnico n.43 del 09/02/2021 è stato affidato il servizio di redazione della "VARIANTE GENERALE PGT (Piano di Governo del Territorio) DEL COMUNE DI VANZAGHELLO ai sensi della L.R.12/2005 e s.m.i." allo STUDIO URBANLAB di Giovanni Sciuto, con sede in via Roma n.110 -20013 Magenta;
- con deliberazione di Giunta Comunale n.17 del 26/02/2021 sono stati approvati gli obiettivi e le strategie per la redazione della variante al P.G.T. vigente;
- con deliberazione di Giunta Comunale n.40 del 13/04/2021 è stata rettificata la deliberazione di Giunta Comunale n.151 del 19/11/2019, relativamente all'individuazione della figura di Autorità competente, mantenendo inalterato il restante contenuto;
- in data 11 maggio 2021 su piattaforma telematica alle ore 15:00 si è stata svolta la Prima Conferenza di Valutazione relativa al Documento di Scoping, atto pubblicato sul sito internet di questo Ente e sul SIVAS di Regione Lombardia e depositato presso l'ufficio Urbanistica – Edilizia privata fino al 19/05/2021, riguardante la variante generale del Piano di Governo del Territorio del Comune di Vanzaghello;

-in data 14 ottobre 2021 è stata messa a disposizione la proposta di Variante di PGT e del relativo Rapporto Ambientale sul SIVAS di Regione Lombardia e sul sito internet del Comune di Vanzaghello;

-In data 13 dicembre 2021 si è svolta, ai sensi della legislazione vigente in materia, la seconda e conclusiva conferenza V.A.S., in modalità telematica;

ATTESO CHE:

-con deliberazione di Consiglio Comunale n.55 in data 30/12/2021 sono stati adottati, secondo la procedura prevista dall'art.13 della legge regionale n.12 dell'11 marzo 2005 e s.m.i., i seguenti documenti:

- Variante Generale al vigente Piano di Governo del Territorio;
- Piano Urbano Generale dei Servizi nel Sottosuolo;
- Rapporto ambientale conclusivo della procedura VAS del Documento di Piano;
- Dichiarazione di sintesi predisposta dall'Autorità Competente, quali parti integranti e sostanziali del presente atto;
- Aggiornamento della Componente Geologica, Idrogeologica e Sismica ai sensi della D.G.R. IX/2616 del 30/11/2011 e s.m.i.

PRESO ATTO CHE con deliberazione di Consiglio Comunale n.2 in data 23/03/2022 è stato approvato lo "STUDIO COMUNALE DI GESTIONE DEL RISCHIO IDRAULICO" di cui all'art. 14 comma 7 del Regolamento regionale n. 7/2017;

DATO ATTO CHE:

- gli atti relativi alla Variante del Piano di Governo del Territorio, di cui sopra, sono stati depositati per un periodo di 30 (trenta) giorni consecutivi a far tempo dal 14.01.2022 e fino al 12.02.2022 presso la Segreteria Comunale;

- le osservazioni al Piano potevano essere presentate all'ufficio Protocollo Generale del Comune, entro e non oltre le ore 12:30 del giorno 14.03.2022 (termine perentorio);

- l'avviso di adozione e di deposito degli atti costituenti la Variante Generale del Piano di Governo del Territorio (P.G.T.) è stato dato, ai sensi delle norme vigenti, mediante:

- Pubblicazione dell'avviso di deposito degli atti, prot. n.1036/2022;
- Pubblicazione nel sito WEB istituzionale del Comune;
- Pubblicazione sul Bollettino Ufficiale della Regione (BURL Serie Avvisi e Concorsi n.4 di mercoledì 26.01.2022);
- Pubblicazione sulla stampa quotidiana o periodico a diffusione locale ("IL GIORNALE Ed. Locale" del 27.01.2022);

PRECISATO CHE si è provveduto trasmettere la Variante Generale del P.G.T. adottata:

- a Città Metropolitana di Milano con nota prot.564/2022 del 19/01/2022, con riferimento al disposto dell'art.13 commi 5 e 8 della L.R. 12/05;
- alle competenti A.T.S. (ex A.S.L.) e A.R.P.A. con nota prot.565/2022 del 19/01/2022 e con riferimento al disposto dell'art.13 comma 6 della L.R. 12/05;
- al Parco Lombardo della Valle del Ticino l'avviso di adozione dello strumento urbanistico comunale con nota prot. 567 del 19/01/2022;

VISTI i pareri dei seguenti Enti:

- la nota di A.R.P.A. Lombardia, rubricata al prot n.1253 del 04/02/2022 allegata quale parte integrante e sostanziale del presente atto, con la quale si attesta che "...l'Agenzia, per quanto di competenza, non ha alcuna osservazione da formulare sugli atti adottati, riferiti alla revisione del PGT vigente"
- il parere di A.T.S., rubricato al prot n.2345 del 04/03/2022 allegato quale parte integrante e sostanziale del presente atto;
- il parere di conformità al PTC del Parco Lombardo della Valle del Ticino di cui alla D.C.G. N.61 del 10/05/2022 "PARERE DI CONFORMITÀ AL PTC IN MERITO ALLA VARIANTE DI PGT DEL COMUNE DI VANZAGHELLO", rubricato al prot n.5115 del 12/05/2022 allegato quale parte integrante e sostanziale del presente atto, favorevole condizionato al recepimento delle osservazioni formulate, nonché il parere di conformità al PTC del Parco Lombardo della Valle del Ticino di cui alla D.C.G. N.73 del 31/05/2022 "PARERE DI CONFORMITÀ AL PTC IN MERITO ALLA

VARIANTE DI PGT DEL COMUNE DI VANZAGHELLO - ESAME ELABORATO RR03 VALUTAZIONE DEI NUCLEI CASCINALI", rubricato al prot n.6147 del 01/06/2022 allegato quale parte integrante e sostanziale del presente atto, favorevole condizionato al recepimento delle osservazioni formulate;

- il Decreto del Sindaco Metropolitan n. 96/2022 del 19/05/2022 "Valutazione di compatibilità condizionata con il Piano Territoriale Metropolitan (P.T.M.) ai sensi della L.R. n.12/2005 della variante generale al Piano di Governo del Territorio adottata con Delibera di CC N.55 DEL 30/12/2021, pervenuto al Comune in data 23/05/2022, rubricato al prot. n. 5485;

VISTE le osservazioni pervenute entro il termine del 14.03.2022 che di seguito si elencano:

N. PROG.	DATA ARR.	PROT.	NOME
1	10/02/2022	1489	Mainini Ornella
2	15/02/2022	1655	Arch. Zara Marco
3	15/02/2022	1675	Arch. Zara Marco
4	16/02/2022	1707	Elena Zara
5	01/03/2022	2127	Arch. Zara Marco (Imm. Angra)
6	01/03/2022	2141	Canziani Gianluca
7	04/03/2022	2331	Geom. Colombo Omar
8	07/03/2022	2359	Bonaita Angelo
9	09/03/2022	2543	Rivolta Claudio
10	11/03/2022	2624	Merlo Emilio
11	11/03/2022	2649	Gianluca Claudio Enea
12	11/03/2022	2653	Mainini Ornella
13	14/03/2022	2690	Gualdoni Gian Battista (I.P.V)
14	14/03/2022	2709	Testa Alessandro
15	14/03/2022	2710	Miriani Marco
16	14/03/2022	2753	Bonaita Angelo
17	14/03/2022	2776	Amabile T. e Torretta N.
18	15/03/2022	2782	Croci Angelo

VISTI i seguenti documenti, già allegati nella Deliberazione di adozione di Consiglio Comunale n. 55 in data 30/12/2021, che si intendono anche in questa sede integralmente richiamati quali parti integranti e sostanziali della presente Deliberazione:

DOCUMENTO DI PIANO

DR01 Relazione Generale;
DR02 Norme di attuazione;
DR03 Schede degli ambiti di trasformazione;
DT01 Localizzazione dei contributi iniziali;
DT02 Vincoli e prescrizioni sovracomunali;
DT03 Schema di rete ecologica;
DT04 Analisi del territorio agricolo;
DT05 Il sistema produttivo: compatibilità ambientale e territoriale;
DT06 Analisi comparto "4 strade";
DT07 Carta del paesaggio;
DT08 Analisi critica degli Ambiti di Trasformazione;
DT09 Carta della rigenerazione;
DT10 Carta delle strategie di Piano;
DT11 Carta delle previsioni del Piano;
DT12 Sensibilità paesaggistica;
DT13 Carta del bilancio ecologico;

RAPPORTO AMBIENTALE depositato in data 20/12/2021 in atti al prot. n.13511/2021;
SINTESI NON TECNICA depositata in data 20/12/2021 in atti al prot. n.13511/2021;

PIANO DEI SERVIZI

SR01 Relazione generale;
SR02 Norme di attuazione;
ST01 Analisi della mobilità ciclabile e pedonale;
ST02 Azzonamento dei servizi esistenti e di previsione;
ST03 Strategia per la realizzazione della rete ecologica comunale;
ST04 Mobilità lenta: orientamenti progettuali;

PIANO DELLE REGOLE

RR01 Relazione generale;
RR02 Normativa di Piano;
RR03 Valutazione dei nuclei cascinali;
RT01 Classificazione degli edifici del Nucleo di Antica Formazione;
RT02 Azzonamento: intero territorio comunale (1:5.000);
RT03.1 Azzonamento (1: 2.000);
RT03.2 Azzonamento (1: 2.000);
RT04 Carta del consumo di suolo;
RT05 Modificazioni del perimetro di Iniziativa Comunale (IC);

PIANO URBANO GENERALE DEI SERVIZI NEL SOTTOSUOLO

PR01 Relazione generale;
PR02 Regolamento per l'uso del sottosuolo;
PT01 Servizi a rete _ carta di sintesi;

AGGIORNAMENTO DELLA COMPONENTE GEOLOGICA, IDROGEOLOGICA E SISMICA AI SENSI DELLA D.G.R. IX/2616 DEL 30/11/2011 E S.M.I.

Relazione Geologica Illustrativa;
Normativa Geologica d'Attuazione;
Appendice 1 Stratigrafie pozzi pubblici;
Appendice 2 Prove penetrometriche;
Appendice 3 Schede SIRBeC;
Appendice 4 Asseverazione (allegato 6 alla D.G.R. 19 giugno 2017, n.X/6738);
Tavola 1 Geologia e Geomorfologia scala 1:5000;
Tavola 2 Caratteristiche idrogeologiche, scala 1:5000;
Tavola 3 Sezioni idrogeologiche scala 1:25000;
Tavola 4 Caratterizzazione geologico-tecnica, scala 1:5000;
Tavola 5 Carta PAI-PGRA scala 1:5000;
Tavola 6 Carta dei vincoli 1:5000;
Tavola 7 Carta di sintesi, scala 1:5000;
Tavola 8 Carta della fattibilità geologica, scala 1:5000;
Tavola 9 Carta della pericolosità sismica locale, scala 1:5000;

VISTA la documentazione relativa alla VALUTAZIONE AMBIENTALE STRATEGICA di seguito riportata:

- Rapporto Ambientale (Finale)
- Sintesi non Tecnica (Finale)
- Dichiarazione di Sintesi e Parere motivato, sottoscritti dall'Autorità Competente d'intesa con l'Autorità Procedente;

VISTI:

Documento prodotto con sistema automatizzato del Comune di Vanzaghello. Responsabile Procedimento: Ufficio Segreteria (D.Lgs. n. 39/93 art.3). La presente copia è destinata unicamente alla pubblicazione sull'albo pretorio on-line

- la Legge Regionale 11 marzo 2005 n. 12 "Legge per il governo del territorio";
- la Legge Regionale 28 novembre 2014 n. 31 "Disposizioni per la riduzione del consumo di suolo e la riqualificazione del suolo degradato";
- la Legge Regionale 26 novembre 2019 n. 18 "Misure di semplificazione e incentivazione per la rigenerazione urbana e territoriale, nonché per il recupero del patrimonio edilizio esistente. Modifiche e integrazioni alla legge regionale 11 marzo 2005, n. 12 (Legge per il governo del territorio) e ad altre leggi regionali";
- il Decreto Legislativo 3 aprile 2006, n.152 recante "Norme in materia ambientale";
- il Decreto del Consiglio Regionale 13 marzo 2007 - n. VIII/351 Indirizzi generali per la valutazione di Piani e Programmi;
- la Delibera di Giunta Regionale n. 761 del 10 novembre 2010 "Determinazione della procedura di Valutazione ambientale di piani e programmi – VAS";

RICORDATO CHE ai sensi della citata L.R. n.12/2005, il Documento di Piano ha validità quinquennale ed è sempre modificabile, mentre il Piano dei Servizi ed il Piano delle Regole non hanno termini di validità e sono sempre modificabili;

DATO ATTO CHE a seguito del recepimento dei pareri degli Enti nonché dell'accoglimento/parziale accoglimento delle osservazioni, ai sensi dell'art. 13 della L.R. n. 12/2005 e s.m.i., sarà necessario modificare e/o integrare e/o sostituire gli atti del PGT in conformità con le decisioni in merito, espresse dal Consiglio Comunale;

DATO ATTO che l'art. 78, comma 2, del D.Lgs. n.267/2000 impone ai consiglieri l'obbligo di astensione dal prendere parte alla discussione ed alla votazione dei piani urbanistici nei casi in cui sussista una correlazione immediata e diretta tra il contenuto della deliberazione e specifici interessi dell'amministratore stesso o di suoi parenti o affini sino al quarto grado;

PARERI DEGLI ENTI

Si pongono in votazione i recepimenti dei pareri degli Enti relativi alla Variante generale agli atti costituente il Piano di Governo del Territorio (PGT), secondo quanto indicato dell'elaborato tecnico denominato "SCHEDE DI RECEPIMENTO DEI PARERI PERVENUTI PER LA COMPATIBILITÀ DEL P.G.T.", in forza di istruttoria svolta dagli estensori del piano e dagli uffici, illustrate alla Giunta Comunale, mediante singole votazioni in forma palese per alzata di mano, col seguente esito:

- **nota A.R.P.A. Lombardia**, rubricata al prot n.1253 del 04/02/2022, allegata quale parte integrante e sostanziale del presente atto

Scheda 1

Con voti favorevoli n. (_____, ____, _____ ecc.), contrari n. (_____, ____, ____, ecc.), astenuti (_____, ____, ____, ecc.), espressi per alzata di mano dai ____ componenti del Consiglio comunale presenti, su n. 13 assegnati ed in carica accertati e proclamati dal Presidente

Esito votazione: Recepimento

- **parere di A.T.S.**, rubricato al prot n.2345 del 04/03/2022, allegato quale parte integrante e sostanziale del presente atto

Scheda 2.1

Con voti favorevoli n. (_____, ____, _____ ecc.), contrari n. (_____, ____, ____, ecc.), astenuti (_____, ____, ____, ecc.), espressi per alzata di mano dai ____ componenti del Consiglio comunale presenti, su n. 13 assegnati ed in carica accertati e proclamati dal Presidente

Esito votazione: Recepimento

Scheda 2.2

Con voti favorevoli n. (_____, ____, _____ ecc.), contrari n. (_____, ____, ____, ecc.), astenuti (_____, ____, ____, ecc.), espressi per alzata di mano dai ____ componenti del Consiglio comunale presenti, su n. 13 assegnati ed in carica accertati e proclamati dal Presidente
Esito votazione: Recepimento

Ecc.

- **parere del Parco Lombardo della Valle del Ticino** di conformità al PTC di cui alla D.C.G. N.61 del 10/05/2022, rubricato al prot n.5115 del 12/05/2022 allegato quale parte integrante e sostanziale del presente atto, nonché parere del Parco Lombardo della Valle del Ticino di conformità al PTC di cui alla D.C.G. N.73 del 31/05/2022 “PARERE DI CONFORMITÀ AL PTC IN MERITO ALLA VARIANTE DI PGT DEL COMUNE DI VANZAGHELLO - ESAME ELABORATO RR03 VALUTAZIONE DEI NUCLEI CASCINALI”, rubricato al prot n.6147 del 01/06/2022 allegato quale parte integrante al presente atto,

Scheda 3.1

Con voti favorevoli n. (_____, ____, _____ ecc.), contrari n. (_____, ____, ____, ecc.), astenuti (_____, ____, ____, ecc.), espressi per alzata di mano dai ____ componenti del Consiglio comunale presenti, su n. 13 assegnati ed in carica accertati e proclamati dal Presidente
Esito votazione: Recepimento

Ecc.

- **Decreto del Sindaco Metropolitano** n. 96/2022 del 19/05/2022 “*Valutazione di compatibilità condizionata con il Piano Territoriale Metropolitano (P.T.M.) ai sensi della L.R. n.12/2005 della variante generale al Piano di Governo del Territorio adottata con Delibera di CC N.55 DEL 30/12/2021, pervenuto al Comune in data 23/05/2022, rubricato al prot. n. 5485*”

Scheda 4.1

Con voti favorevoli n. (_____, ____, _____ ecc.), contrari n. (_____, ____, ____, ecc.), astenuti (_____, ____, ____, ecc.), espressi per alzata di mano dai ____ componenti del Consiglio comunale presenti, su n. 13 assegnati ed in carica accertati e proclamati dal Presidente
Esito votazione: Recepimento

Ecc.

OSSERVAZIONI DA PARTE DEI CITTADINI, DELLE PARTI SOCIALI ED ECONOMICHE:

Si pongono in votazione le osservazioni relative alla Variante generale agli atti costituente il Piano di Governo del Territorio (PGT), così come controdedotte, secondo quanto indicato nell’elaborato tecnico denominato “SCHEDE DI CONTRODEDUZIONE ALLE OSSERVAZIONI ALLA VARIANTE GENERALE AGLI ATTI COSTITUENTI IL PIANO DEL GOVERNO DEL TERRITORIO (P.G.T.)”, in forza di istruttoria svolta dagli estensori del piano e dagli uffici, illustrate alla Giunta Comunale, mediante singole votazioni in forma palese per alzata di mano, col seguente esito:

Osservazione n. __ prot. n. del

Controdeduzione/Proposta di voto: Accoglibile/ Parzialmente accoglibile /Non accoglibile

Con voti favorevoli n. (_____, ____, _____ ecc.), contrari n. (_____, ____, ____, ecc.), astenuti (_____, ____, ____, ecc.), espressi per alzata di mano dai ____ componenti del Consiglio comunale presenti, su n. 13 assegnati ed in carica accertati e proclamati dal Presidente
Esito votazione: Accolta/ Parzialmente accolta /Non accolta

Ecc.

RITENUTO di approvare definitivamente la Variante generale al Piano di Governo del Territorio così come modificata a seguito dell'esito delle votazioni di recepimento dei predetti pareri degli Enti e delle votazioni sulle controdeduzioni alle predette osservazioni tempestivamente pervenute;

Acquisito il parere favorevole del Responsabile del Servizio Tecnica in merito alla regolarità tecnica, ai sensi degli artt. 49 e 147-bis del D.Lgs. 18 agosto 2000 n.267;

Acquisito il parere favorevole del Responsabile del Servizio Economico-Finanziario in merito alla regolarità contabile, degli artt. 49 e 147-bis del D.Lgs. 18 agosto 2000 n.267;

Visto l'art. 134, comma 4, del D. Lgs. n. 267/2000;

Per propria competenza ai sensi dell'art. 42, co. 2, lett. b), del D. Lgs. n. 267/2000;

Per le motivazioni espresse e che qui si intendono integralmente richiamate;

PROPONE
al Consiglio Comunale di deliberare:

DI APPROVARE le premesse, quali parte integrante e sostanziale del presente atto;

DI RECEPIRE i pareri dei seguenti Enti:

- nota A.R.P.A. Lombardia, rubricata al prot n.1253 del 04/02/2022, allegata quale parte integrante e sostanziale del presente atto
- parere di A.T.S., rubricato al prot n.2345 del 04/03/2022, allegato quale parte integrante e sostanziale del presente atto
- parere del Parco Lombardo della Valle del Ticino di conformità al PTC di cui alla D.C.G. N.61 del 10/05/2022, rubricato al prot n.5115 del 12/05/2022 allegato quale parte integrante e sostanziale del presente atto, nonché parere del Parco Lombardo della Valle del Ticino di conformità al PTC di cui alla D.C.G. N.73 del 31/05/2022 "PARERE DI CONFORMITÀ AL PTC IN MERITO ALLA VARIANTE DI PGT DEL COMUNE DI VANZAGHELLO - ESAME ELABORATO RR03 VALUTAZIONE DEI NUCLEI CASCINALI", rubricato al prot n.6147 del 01/06/2022 allegato quale parte integrante al presente atto;
- Decreto del Sindaco Metropolitano n. 96/2022 del 19/05/2022 "*Valutazione di compatibilità condizionata con il Piano Territoriale Metropolitano (P.T.M.) ai sensi della L.R. n.12/2005 della variante generale al Piano di Governo del Territorio adottata con Delibera di CC N.55 DEL 30/12/2021*, pervenuto al Comune in data 23/05/2022, rubricato al prot. n. 5485

DI PRENDERE ATTO del parere motivato finale redatto dall'Autorità competente per la VAS del 15/06/2022 e la dichiarazione di sintesi finale redatta dall'Autorità procedente per la VAS del 15/06/2022 che dà atto delle modalità con cui è stato recepito il parere motivato finale, allegati quali parti integranti e sostanziali del presente atto;

DI ACCOGLIERE le seguenti osservazioni tempestivamente presentate alla Variante Generale del Piano di Governo del Territorio, secondo quanto indicato nell'elaborato tecnico denominato "SCHEDE DI CONTRODEDUZIONE ALLE OSSERVAZIONI ALLA VARIANTE GENERALE AGLI ATTI COSTITUENTI IL PIANO DEL GOVERNO DEL TERRITORIO (P.G.T.)", in forza di istruttoria svolta dagli estensori del piano e dagli uffici, illustrate alla Giunta Comunale:

Osservazione n. __ prot. n. del

Osservazione n. __ prot. n. del

Ecc.

DI ACCOGLIERE PARZIALMENTE le seguenti osservazioni tempestivamente presentate alla Variante Generale del Piano di Governo del Territorio, secondo quanto indicato nell'elaborato tecnico denominato "SCHEDE DI CONTRODEDUZIONE ALLE OSSERVAZIONI ALLA VARIANTE GENERALE AGLI

ATTI COSTITUENTI IL PIANO DEL GOVERNO DEL TERRITORIO (P.G.T.)”, in forza di istruttoria svolta dagli estensori del piano e dagli uffici, illustrate alla Giunta Comunale:

Osservazione n. __ prot. n. del

Osservazione n. __ prot. n. del

Ecc.

DI NON ACCOGLIERE PARZIALMENTE le seguenti osservazioni tempestivamente presentate alla Variante Generale del Piano di Governo del Territorio, secondo quanto indicato nell’elaborato tecnico denominato “SCHEDE DI CONTRODEDUZIONE ALLE OSSERVAZIONI ALLA VARIANTE GENERALE AGLI ATTI COSTITUENTI IL PIANO DEL GOVERNO DEL TERRITORIO (P.G.T.)”, in forza di istruttoria svolta dagli estensori del piano e dagli uffici, illustrate alla Giunta Comunale:

Osservazione n. __ prot. n. del

Osservazione n. __ prot. n. del

Ecc.

DI DARE ATTO che il recepimento dei pareri degli Enti suindicati e l’accoglimento/il parziale accoglimento delle osservazioni innanzi elencate comportano modifiche/integrazioni/sostituzioni agli elaborati della Variante generale al Piano di Governo del Territorio (PGT) nei modi e per i motivi riportati in ciascuna delle schede allegate quale parte integrante e sostanziale del presente atto, in conformità con le decisioni in merito espresse dal Consiglio Comunale;

DI APPROVARE definitivamente, ai sensi dell’art. 13 della Legge Regionale n. 12 dell’11 marzo 2005 e s.m.i., la “Variante generale agli atti costituenti il Piano di Governo del Territorio (PGT)”, costituito dagli elaborati già allegati alla deliberazione di Consiglio comunale di adozione n. 55 del 30 dicembre 2021, richiamati quali parti integranti e sostanziali della presente Deliberazione, come modificati a seguito delle predette votazioni:

DOCUMENTO DI PIANO

DR01 Relazione Generale;

DR02 Norme di attuazione;

DR03 Schede degli ambiti di trasformazione;

DT01 Localizzazione dei contributi iniziali;

DT02 Vincoli e prescrizioni sovracomunali;

DT03 Schema di rete ecologica;

DT04 Analisi del territorio agricolo;

DT05 Il sistema produttivo: compatibilità ambientale e territoriale;

DT06 Analisi comparto “4 strade”;

DT07 Carta del paesaggio;

DT08 Analisi critica degli Ambiti di Trasformazione;

DT09 Carta della rigenerazione;

DT10 Carta delle strategie di Piano;

DT11 Carta delle previsioni del Piano;

DT12 Sensibilità paesaggistica;

DT13 Carta del bilancio ecologico;

RAPPORTO AMBIENTALE depositato in data 20/12/2021 in atti al prot. n.13511/2021;

SINTESI NON TECNICA depositata in data 20/12/2021 in atti al prot. n.13511/2021;

PIANO DEI SERVIZI

SR01 Relazione generale;

SR02 Norme di attuazione;

ST01 Analisi della mobilità ciclabile e pedonale;

ST02 Azionamento dei servizi esistenti e di previsione;

ST03 Strategia per la realizzazione della rete ecologica comunale;

ST04 Mobilità lenta: orientamenti progettuali;

PIANO DELLE REGOLE

RR01 Relazione generale;
RR02 Normativa di Piano;
RR03 Valutazione dei nuclei cascinali;
RT01 Classificazione degli edifici del Nucleo di Antica Formazione;
RT02 Azzonamento: intero territorio comunale (1:5.000);
RT03.1 Azzonamento (1: 2.000);
RT03.2 Azzonamento (1: 2.000);
RT04 Carta del consumo di suolo;
RT05 Modificazioni del perimetro di Iniziativa Comunale (IC);

PIANO URBANO GENERALE DEI SERVIZI NEL SOTTOSUOLO

PR01 Relazione generale;
PR02 Regolamento per l'uso del sottosuolo;
PT01 Servizi a rete _ carta di sintesi;

AGGIORNAMENTO DELLA COMPONENTE GEOLOGICA, IDROGEOLOGICA E SISMICA AI SENSI DELLA D.G.R. IX/2616 DEL 30/11/2011 E S.M.I.

Relazione Geologica Illustrativa;
Normativa Geologica d'Attuazione;
Appendice 1 Stratigrafie pozzi pubblici;
Appendice 2 Prove penetrometriche;
Appendice 3 Schede SIRBeC;
Appendice 4 Asseverazione (allegato 6 alla D.G.R. 19 giugno 2017,n.X/6738);
Tavola 1 Geologia e Geomorfologia scala 1:5000;
Tavola 2 Caratteristiche idrogeologiche, scala 1:5000;
Tavola 3 Sezioni idrogeologiche scala 1:25000;
Tavola 4 Caratterizzazione geologico-tecnica, scala 1:5000;
Tavola 5 Carta PAI-PGRA scala 1:5000;
Tavola 6 Carta dei vincoli 1:5000;
Tavola 7 Carta di sintesi, scala 1:5000;
Tavola 8 Carta della fattibilità geologica, scala 1:5000;
Tavola 9 Carta della pericolosità sismica locale, scala 1:5000;

VALUTAZIONE AMBIENTALE STRATEGICA

- Rapporto Ambientale (Finale);
- Sintesi non Tecnica (Finale);
- Dichiarazione di Sintesi e Parere motivato, sottoscritti dall'Autorità Competente d'intesa con l'Autorità Procedente;

DI DARE ATTO CHE il piano recepisce le indicazioni dello "STUDIO COMUNALE DI GESTIONE DEL RISCHIO IDRAULICO", di cui all'art. 14 comma 7 del Regolamento regionale n. 7/2017, approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n.2 in data 23/03/2022;

DI DARE MANDATO al Responsabile del Servizio Tecnico di provvedere a tutti gli adempimenti derivanti dall'approvazione definitiva della Variante generale del Piano di Governo del Territorio ai sensi della L.R. 12/2005 e s.m.i., ivi compreso la modifica degli atti del PGT in conseguenza del recepimento dei pareri degli Enti e dell'esito delle controdeduzioni alle osservazioni dei cittadini, di cui sopra, votate dal Consiglio Comunale;

DI DARE ATTO CHE:

- ai sensi della L.R. 12/2005 gli atti di P.G.T., definitivamente approvati, come modificati, saranno depositati presso la Segreteria comunale e pubblicati nel sito informatico dell'amministrazione comunale;
- gli atti di P.G.T. acquistano efficacia con la pubblicazione dell'avviso della loro approvazione definitiva sul Bollettino ufficiale della Regione, da effettuarsi a cura del Comune. La pubblicazione sul Bollettino Ufficiale della Regione è subordinata:
 - ai fini della realizzazione del SIT di cui all'articolo 3, all'invio alla Regione ed a Città Metropolitana di Milano degli atti del PGT in forma digitale;
 - ai fini della sicurezza e della salvaguardia dell'incolumità delle popolazioni, alla completezza della componente geologica del PGT, nonché alla positiva verifica in ordine al completo e corretto recepimento delle prescrizioni dettate dai competenti uffici regionali in materia geologica, ovvero con riferimento alle previsioni prevalenti del PTR riferite agli obiettivi prioritari per la difesa del suolo;
 - ai fini del monitoraggio del consumo di suolo, alla trasmissione alla Regione delle informazioni relative al consumo di suolo negli atti di PGT;

DI DARE ATTO CHE nel periodo intercorrente tra l'adozione e la pubblicazione dell'avviso di approvazione degli atti della variante generale al PGT si applicheranno le misure di salvaguardia previste dall'art. 13, comma 12, della L.R. 12/2005;

DI DICHIARARE il presente provvedimento immediatamente eseguibile, ai sensi e per gli effetti dell'art. 134, comma 4, del D. Lgs. 18 agosto 2000 n. 267, stante l'urgenza di provvedere ai necessari adempimenti.

